



HOTEL ERAM

هتل بزرگ ارم

مجتمع ورزشی تفریحی هتل بزرگ ارم استخر. سونا. جکوزی. بدنسازی

تاریخ: ۳، ۹، ۱۳۹۸

شماره: ۶۵۲۸

پیوست: دارد

تفاهم نامه

این تفاهم نامه فی مابین مجموعه ورزشی هتل بزرگ ارم به نمایندگی آقای رضا کاظمی لقمانی به سمت مؤسس مجموعه ورزشی هتل بزرگ ارم به آدرس: تهران بزرگراه حقانی تقاطع بزرگراه همت مجموعه هتل ارم و تلفن ۰۲۱-۲۹۶۷ که از این به بعد در این تفاهم نامه هتل نامیده می شود و جامعه حسابداران رسمی ایران شماره ثبت ۱۳۷۰۷، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۱۸۸۳۱ به آدرس: تهران خیابان سپهبد قمری نرسیده به پل کریم خان، خیابان شهید امانی پلاک ۴ به نمایندگی آقایان دکتر سید محمد علوی به سمت "دبیرکل و رییس هیأت مدیره" و مهدی بیرانوند به سمت "عضو هیأت مدیره" که در این قرارداد "جامعه" نامیده می شوند منعقد می گردد.

ماده (۱) موضوع تفاهم نامه

موضوع تفاهم نامه عبارت است از ارائه خدمات ورزشی به اعضای جامعه حسابداران رسمی و پرسنل آنها در مجموعه های ورزشی هتل بزرگ ارم.

ماده (۲) مدت تفاهم نامه

مدت اعتبار تفاهم نامه از ۱۳۹۸/۱۰/۰۲ لغایت ۱۳۹۹/۱۰/۰۲ به مدت ۱۲ ماه شمسی.
تبصره: چنانچه تفاهم نامه جهت استفاده پرسنل در سال جدید تمدید گردد، مبالغ شارژ باقیمانده از سال قبل با شرایط روز محاسبه شده و قابل استفاده می باشد.

ماده (۳) مبلغ تفاهم نامه

مبلغ تفاهم نامه عبارت است از ۵۰ عدد کارت شارژی اعتباری که میزان شارژ هر کارت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است و جمع کل مبلغ تفاهم نامه ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

ماده (۴) نحوه کسر مبلغ ورودیه و زمان استفاده از استخر

نحوه کسر مبلغ ورودیه مجموعه ورزشی از کارت اعتباری بدون محدودیت زمان بابت هر جلسه مبلغ ۶۰۰،۰۰۰ ریال لحاظ می گردد.

شرایط استفاده از مجموعه به شرح ذیل می باشد:

بانوان:

همه روزه از ساعت ۸ صبح تا ۲۲.

آقایان:

همه روزه از ساعت ۵/۳۰ صبح تا ۲۴. روزهای جمعه و تعطیل از ساعت ۸ صبح تا ۲۲.

۰۲۱ - ۲۹۶۷



ونک، بزرگراه شهید حقانی، تقاطع همت، هتل بزرگ ارم



HOTEL ERAM

هتل بزرگ ارم

مجتمع ورزشی تفریحی هتل بزرگ ارم استخر. سونا. جکوزی. بدنسازی

تاریخ: ۱۳۹۸، ۹، ۳

شماره: ۶۵۲۸

پیوست: دارد

ماده (۵) ثبت نام اعضای جامعه که متقاضی استفاده از مجموعه می باشد:

جامعه می تواند لیست متقاضیان استفاده از خدمات ورزشی حداقل ۱۰ نفر تهیه و جهت صدور کارت عضویت با تاریخ اعتبار ۱۰/۰۱ / ۱۳۹۹ را به هتل ارائه و هتل موظف است کارت های مربوط را حداکثر طی دو روز کاری صادر و به جامعه تحویل نماید، مبلغ شارژ اولیه هر کارت ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بوده ، اسامی متقاضیان توسط نماینده امور رفاهی جامعه حسابداران طبق لیست ارسالی به امور قراردادهای هتل اعلام خواهد شد.

ماده (۶) تعهدات جامعه:

- ۱- (۵) جامعه ملزم به رعایت مقررات اعلام شده از سوی اداره اماکن و همچنین مقررات هتل و رعایت ارزش ها و شئونات اسلامی بوده و می باید استفاده کنندگان خود را به رعایت آن توجیه نماید.
- ۲- (۵) جامعه می بایست هرگونه تغییرات صورت گرفته در ترکیب صاحبان امضاء مجاز در مجموعه خود را که مرتبط با قرارداد باشد حداکثر ظرف ۷۲ ساعت بعد، به هتل اعلام نماید.
- ۳- (۵) کلیه مکاتبات از سوی جامعه باید در سربرگ های چاپی، ممهور به مهر و با امضاء مدیران صاحب امضاء صورت پذیرد.
- ۴- (۵) این قرارداد جهت استفاده حسابداران رسمی ایران و پرسنل معرفی شده از سوی جامعه و مؤسسات حسابرسی عضو جامعه بوده و جامعه حق انتقال موضوع قرارداد را کلاً و یا جزاً تحت هیچ عنوان به غیر ندارد.

(۵-۵)

استفاده از عضویت و تسهیلات و امکانات در نظر گرفته شده در این قرارداد مختص به جامعه حسابداران رسمی ایران می باشد بر همین اساس چنانچه عضوی از مجموعه ورزشی هتل بزرگ ارم و همچنین خانواده هایشان که سابقه عضویت در مجموعه ورزشی هتل ارم را داشتند و یا در حال حاضر دارند از تسهیلات و امکانات عضویت این قرارداد بهره مند شوند آن عضویت غیرفعال و مبلغ آن عودت داده نمی شود و مسئولیت آن به عهده جامعه می باشد.

ماده (۷) تعهدات هتل:

- ۱- (۶) هتل موظف به ارائه خدمات مناسب به کلیه معرفی شدگان از سوی جامعه می باشد.
- ۲- (۶) هتل متعهد می گردد کلیه مفاد این تفاهم نامه را رعایت و نسبت به اجرای مفاد آن پرسنل ذیربط خود را توجیه نماید.
- ۳- (۶) هتل متعهد است صرفاً تعداد افراد معرفی شده را با رعایت شرایط این قرارداد پذیرش نماید.
- ۴- (۶) هتل موظف است نسبت به بیمه افراد استفاده کننده از فضای ورزشی اقدام نماید .

۰۲۱ - ۲۹۶۷



ونک ، بزرگراه شهید حقانی ، تقاطع همت ، هتل بزرگ ارم



HOTEL ERAM

هتل بزرگ ارم

مجتمع ورزشی تفریحی هتل بزرگ ارم استخر. سونا. جکوزی. بدنسازی

تاریخ: ۲۰، ۹، ۱۳۹۸

شماره: ۶۵۲۸

پیوست: —

ماده ۸) مراجع حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلافات در اجرای مفاد این تفاهم‌نامه و یا تفسیر مفاد آن، بدواً توسط نمایندگان طرفین (آقایان نوید کوثری و سیدمحمدتقی میرفندرسکی) مورد رسیدگی و حل و فصل قرار خواهد گرفت، در غیر این صورت عدم حصول توافق از جانب نمایندگان مزبور موضوع از طرف مدیریت‌های طرفین مورد مذاکره قرار خواهد گرفت و در صورت عدم حصول توافق در محاکم قضایی مطرح و طبق مقررات وقوانین جمهوری اسلامی ایران حل و فصل خواهد شد طرفین متعهدند تا تعیین تکلیف و حل و فصل موارد اختلاف کلیه تعهدات و وظایف خود را با حسن نیت به انجام رسانند.

ماده ۹) حوادث غیرمترقبه

به هنگام بروز حوادث غیرمترقبه و سایر عوامل خارج از اختیار طرفین از قبیل جنگ، اعتصابات عمومی، اغتشاش عمومی، صاعقه، آتش‌سوزی و سیل و وضع قوانین و مقررات و دستورالعمل‌های دولتی و مانند این‌ها تا زمانی که وضعیت فوق‌العاده بیش از شش ماه به طول انجامد هر یک از طرفین می‌تواند نسبت به خاتمه قرارداد اقدام نماید.

ماده ۱۰) روش پرداخت

مبلغ تفاهم‌نامه طی یک فقره چک روز به نام مجموعه ورزشی هتل بزرگ ارم یا واریز مبلغ فوق به حساب بانک سامان شعبه میدان ونک کد ۸۱۴ به شماره حساب ۱-۱۳۶۹۳۴۹-۸۰۰-۸۱۴ به نام رضا کاظمی لقمانی هنگام عقد تفاهم‌نامه می‌باشد.

این قرارداد ۱۰ ماده و ۳ صفحه در دو نسخه متداول متن در محل هتل تنظیم و به امضای طرفین رسیده و هر نسخه از اعتبار واحدی برخوردارند.

جامعه حسابداران رسمی ایران

مجموعه تفریحی ورزشی هتل بزرگ ارم

دکتر سید محمد علوی

مهدی بیرانوند

دبیر کل و رئیس هیات مدیره

عضو هیات مدیره

